



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Urząd Dzielnicy Mokotów

Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów

ul. Wiktorska 91A, 02-582 Warszawa, tel. 22 56 51 945, tel./faks 22 56 51 940, 22 56 51 967  
ekologia@mokotow.waw.pl, www.mokotow.waw.pl

Warszawa dnia 10.02.2013r.

UD-IV-WOŚ-C.610.1.2015.RWA

Zgromadzenie Sług Jezusa  
ul. Sewerynow 8  
00-331 Warszawa

Dotyczy opinii o możliwości wycinki drzew i krzewów z terenu działek ew. nr 26, 27, 28, 33, 39/3 z obrębu 1-03-11 położonych przy ul. Teresińskiej 9 w Warszawie, w związku z planowaną inwestycją budowlaną.

Z załączonej do pisma przewodniego dokumentacji – gospodarki istniejącym drzewostanem autorstwa M. Bronisz z grudnia 2014r. oraz przeprowadzonych w dniu 04.02.2015r. oględzin drzew i krzewów wynika, że z realizacją inwestycji będzie kolidować znaczna część roślinności porastającej przedmiotową nieruchomość, która w większości kwalifikuje się do przesadzenia.

Wszystkie zinwentaryzowane drzewa i krzewy, nie są objęte szczególną formą ochroną z mocy ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 627), a teren na którym one rosną, nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przez co możliwe będzie usunięcie (poprzez wycięcie lub przesadzenie) drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją.

Z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów, spełniającym wymogi art. 83 ust.1 pkt 1 i 4 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 627) należy wystąpić do tut. wydziału, po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę, jako dokumentu potwierdzającego realizację planowanego przedsięwzięcia budowlanego.

W myśl art. 84 ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłatę za usuwanie drzew i krzewów, z wyłączeniem przypadków określonych w art. 86 ust. 1, ustaloną wg stawek obowiązujących w dniu wydania zezwolenia.

Ostateczna kwalifikacja z ustaleniem sposobu usunięcia ww. drzew i krzewów (wycięcie, przesadzenie), czy też zasadności odstąpienia od naliczenia opłaty, będzie dokonana w trakcie komisyjnych oględzin, przeprowadzonych przed wydaniem zezwolenia na ich usunięcie.

Do wiadomości:  
Polandscape Marzena Bronisz  
ul. Domaniewska 22a/54  
02-672 Warszawa