

Dalkia Warszawa S.A.

Plac Unii C, ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
 tel. +48 22 658 50 00, fax +48 22 658 53 85
www.cieplodlawarszawy.pl
www.ebok.warszawa.dalkia.pl

Dział Technologii
 tel. 22 658-50-21
 fax 22 658-55-25
 e-mail: MRakowski@dalkia.pl

Zgromadzenie Sług Jezusa

ul. Sewerynow 8
 00-331 Warszawa

Nr sprawy: DSP / PST / 14 / 1422718 / 1

Warszawa, 26.06.2014r

**Dotyczy: warunków technicznych przyłączenia węzła cieplnego
 do sieci ciepłowniczej
 (nr ewidencyjny sprawy M-14-0044-1)**

Na podstawie złożonego wniosku z dnia 16.06.2014r. (otrzymanego w dniu 16.06.2014r.) Dalkia Warszawa S.A. określa techniczne warunki przyłączenia węzła cieplnego dla budynku przedszkola zlokalizowanego na działkach nr ewid. 26, 27, 28, 33 i 39/3 z obr. 1-03-11 przy ul. Teresińskiej 9.

I - Warunki techniczne przyłączenia:

Przyłączenie obiektów do sieci ciepłowniczej nastąpi na podstawie zawartej z Dalkia Warszawa S.A. umowy przyłączeniowej.

W celu uzgodnienia szczegółów realizacji i warunków umowy, Inwestor winien niezwłocznie, po otrzymaniu niniejszego pisma, skontaktować się z Biurem Rozwoju Rynku Dalkia Warszawa S.A. (adres i kontakt na stronie www.cieplodlawarszawy.pl) → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć).

Warunkiem rozpoczęcia prac wykonawczych dot. przyłączenia inwestycji do sieci ciepłowniczej (s.c.) jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.

- Charakter zabudowy : budynek przedszkola
- Inwestor : Zgromadzenie Sług Jezusa, 00-331 Warszawa, ul. Sewerynow 8.
- Przydział mocy cieplnej :

adres / nr budynku	Nr ewid. Dalkia	N_{co} (kW)	N_{cw}^{max} (kW)	N_{cw}^{sr} (kW)	N_{went} (kW)	N_{ct} (kW)	N_{inne} (kW)	Razem (kW)
ul. Teresińska 9 przedszkole	M-14-0044-1	300,0	250,0	110,0	260,0	-	-	670,0

- Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych lub zmiana lokalizacji węzła cieplnego wymaga wystąpienia o korektę warunków przyłączenia.
- Planowany przez Inwestora termin odbioru ciepła: 10.2015r.

- Miejsce włączenia do s.c. : punkt stały na sieci ciepłowniczej (s.c.) 2xDN200mm, wyprowadzona z komory Cz5/L5, usytuowana na parkingu wzdłuż ulicy Bobrowieckiej. Dla zabezpieczenia potrzeb ciepłych projektowanego do podłączenia obiektu M-14-0044-2 należy wykonać odgałęzienie 2xDN80mm, na odcinku od wbicia w s.c. 2xDN200 do odgałęzienia przyłącza do budynku przedszkola.
Średnica projektowanego przyłącza: 2xDN65mm.
W miejscu włączenia do s.c. na przyłączu, najbliższej jak to możliwe miejsca włączenia, należy zaprojektować zawory odcinające.
- Dla inwestycji aktualnie nie jest wymagane zaprojektowanie oraz wykonawstwo kanalizacji teletechnicznej.
- Pomieszczenia techniczne na węzły ciepne należy lokalizować przy zewnętrznej ścianie budynku, możliwie najbliższej od strony wskazanego miejsca zasilenia z sieci ciepłowniczej. W przypadku konieczności prowadzenia sieci ciepłowniczej (przyłącza) przez podziemia obiektu należy spełnić wytyczne zawarte w „Wymogach eksploatacyjno-formalnych dotyczących prowadzenia przewodów s.c. pod stropem podziemnych garaży i piwnic” (dostępne na stronie www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze) oraz w fazie przedprojektowej (przed złożeniem w ZUDP) uzyskać zgodę Dalkia Warszawa S.A. na powyższe rozwiązanie. W tym celu należy przedstawić do akceptacji trasę sieci ciepłowniczej (przyłącza) w podziemiach budynku (plan z przebiegiem s.c. wraz z opisem pomieszczeń).
- Przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić „Warunki lokalizacji obiektów w pobliżu czynnych sieci ciepłowniczych” – dostępne na stronie www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Jak się przyłączyć → Dokumenty → Dokumenty do pobrania + formularze. Powyższe nie dotyczy ustaleń oraz uzgodnionych odstępstw w Dalkia Warszawa S.A.
- Wyposażenie węzła ciepłego w elementy automatyki:
Regulator przepływu i licznik ciepła dostarcza i montuje Dalkia Warszawa S.A. (powyższe urządzenia pozostają na majątku Dalkia Warszawa S.A.). W tym celu (na minimum miesiąc przed planowanym terminem uruchomienia węzła) należy pisemnie wystąpić do Dalkia Warszawa S.A. dołączając, do wglądu, uzgodnioną w Dalkia Warszawa S.A. dokumentację techniczną obejmującą dobór i montaż elementów automatyki.
- Miejsce montażu przetwornika przepływu ciepłomierza - rurociąg powrotny modułu przyłączeniowego węzła ciepłego.
- Dane hydrauliczne - parametry ciśnienia w miejscu włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej: $\Delta p_{zima} = 0,85\text{MPa}$, $\Delta p_{lato} = 0,40\text{MPa}$, $p_{zasil.} = 1,30\text{MPa}$ (12,0atm + 1atm).
- Wszelkie prace (w tym wcinaka związane z przerwą w przesyle ciepła mogą być wykonywane w terminie od 1 maja do 31 sierpnia. Możliwość realizacji robót poza tym terminem uzależniona jest od warunków atmosferycznych oraz od uzyskania zgody Dalkia Warszawa S.A. (na pisemny wniosek zainteresowanego).
- Przy realizacji sieci ciepłowniczej, własnym staraniem, prace należy prowadzić pod nadzorem Dalkia Warszawa S.A., zgodnie z warunkami obowiązującymi w Dalkia Warszawa S.A. w okresie wykonywania robót, w tym dotyczącymi sprawowania nadzorów.
- Rozpoczęcie oraz zakończenie robót dot. sieci ciepłowniczych i węzłów ciepłych należy zgłaszać do Dalkia Warszawa S.A., dla potrzeb dokonywania odbiorów technicznych i końcowych oraz zakwalifikowania do eksploatacji.
- Warunkiem prowadzenia robót dotyczących przyłączenia jest uprzednie podpisanie umowy przyłączeniowej.

- Roboty należy wykonywać na podstawie właściwych projektów, po uzyskaniu stosownych pozwoleń, zgodnie z Prawem budowlanym i przepisami wykonawczymi z nim związanymi.
- Przed odbiorem energii cieplnej prosimy o zawarcie umowy kompleksowej dostarczania ciepła w Biurze Sprzedaży Dalkia Warszawa S.A. (adres i kontakt - na stronie www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Biuro Sprzedaży).

II - Warunki ogólne:

Uzgodnieniu w Dalkia Warszawa S.A. podlegają projekty wykonawcze węzłów cieplnych oraz sieci ciepłowniczej (przyłączy).

Projekty należy składać do uzgodnienia w Dziale Technologii (adres i kontakt - na stronie www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta) codziennie w godzinach 7¹⁵ ÷ 15⁰⁰ (projekt dot.: sieci ciepłowniczej oraz węzła cieplnego w 2 egz.), wraz z wypełnionym zleceniem – formularz zlecenia na stronie internetowej www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Taryfy i cenniki → Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych → Zlecenie usługi).

Jednocześnie informujemy, że wymagania techniczne i wytyczne dla sieci ciepłowniczej oraz założenia techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzła cieplnego, a także warunki techniczne i wymogi dla projektów składanych do uzgodnienia w Dalkia Warszawa S.A. są dostępne na stronie internetowej www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta. Założenia dla instalacji wewnętrznych zamieszczone są w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych”.

Pomieszczenie węzła winno spełniać warunki wymienione w „Wytycznych projektowania węzłów cieplnych” cz.1 pkt. 4.1 (www.cieplodlawarszawy.pl → Strefa Klienta → Dla Projektanta).

Miejsce rozgraniczenia własności oraz miejsce rozgraniczenia eksploatacji instalacji lub urządzeń, między Odbiorcą a Dalkia Warszawa S.A. zostaje określone w umowie przyłączeniowej. Tabela regulacyjna dla nośnika ciepła, jako integralna część umowy kompleksowej dostarczania ciepła, jest przekazywana Odbiorcy razem z ww. umową.

Niniejsze pismo zawiera warunki techniczne przyłączenia. Warunki ekonomiczne przyłączenia zostaną przedstawione na etapie umowy przyłączeniowej.

Dla opiniowanej inwestycji jest nadany numer ewidencyjny M-14-0044.

Niniejsze warunki techniczne przyłączenia aktualne są przez okres **dwóch lat** od daty ich wydania.

Wydział Zarządzania Systemem Ciepłowniczym
DYREKTOR
Julia Kozłowska-Czaja

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny - szt. 1

Do wiadomości:

1. Archinauci Sp. z o.o. 02-776 Warszawa, ul. Nowoursynowska 162 lok. 2 + zał.
2. HS
3. HP
4. PST a/a